

Agentschap Binnenlands Bestuur
De heer Provinciegouverneur
Vlaams Administratief Centrum
Jacob Van Maerlantgebouw
Koning Albert I-laan 1-2
8200 Brugge

Ons kenmerk: 2019/14/GH/PV

Uw kenmerk:

Datum: 28/6/2019

Geachte,

Overeenkomstig artikel 485 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, vindt u hierna de lijst van de besluiten die werden genomen door de raad van bestuur in zitting van 26 juni 2019.

Kennisname jaarverslag 2018

De raad van bestuur neemt kennis van het jaarverslag 2018.

Kennisname jaarrekening 2018

De raad van bestuur neemt kennis van de jaarrekening 2018 van het Zorgbedrijf Harelbeke. De jaarrekening 2018 wordt voor vaststelling voorgelegd aan de algemene vergadering van het Zorgbedrijf Harelbeke in zitting van 26 juni 2019.

Voornemen tot planningsvergunning voor uitbreiding woongelegenheden woonzorgcentrum met een bijkomende erkenning - verdeling 2019

Er wordt goedkeuring verleend aan het voorstel om 18 woongelegenheden met een bijkomende erkenningen aan te vragen voor WZC De Vlinder en daarvan 14 woongelegenheden toe te kennen aan de vestiging De Ceder a/d Leie en de resterende 4 woongelegenheden toe te kennen aan de vestiging De Vlinder met ingang van 1 oktober 2019.

Hiertoe worden het formulier 'Aanvraag van de erkenning van bijkomende en vrijgekomen woongelegenheden woonzorgcentrum met een bijkomende erkenning' en 'Attest bij de aanvraag van de erkenning van bijkomende en vrijgekomen woongelegenheden woonzorgcentrum met een bijkomende erkenning van het overleg met de representatieve vertegenwoordigers van de werknemers over de besteding van bijkomende middelen 2019' samen met een lijst van alle personeelsleden, geordend per functie en een verslag van de gebruikersraden bezorgd aan het Agentschap Zorg en Gezondheid.

De taakbesteding van de coördinerend geneesheer wordt uitgebreid op basis van de 18 extra woongelegenheden met een bijkomende erkenning en dit met ingang van 1 oktober 2019 volgens de norm bepaald in het artikel 29 van het ministerieel besluit van 6 november 2003.

Er gebeurt een personeelsuitbreiding met een halftijdse ergotherapeut.

Wijziging personeelsformatie Zorgbedrijf Harelbeke

Er wordt goedkeuring verleend aan het voorstel van gewijzigde personeelsformatie waarin volgende aanpassingen worden opgenomen:

- 1) wijzigingen:
 - bijkomende functie directeur wonen & zorg (A1a-A3a) voor De Vlinder;
 - functie verantwoordelijke ASA gaat over van salarisschaal B1-B3 naar A1a-A3a;
 - functies verantwoordelijke hoteldiensten en verantwoordelijke technische dienst gaat over van salarisschaal B1-B3 naar B4-B5;
 - uitbreiding van 1 FTE logistiek medewerker (E1-E3) binnen de technische dienst;
- 2) schrappingen:
 - functie coördinerend directeur ouderenzorg (A5a-A5b);
 - functie maatschappelijk werker in de thuiszorg (B1-B3).

Goedkeuring gebeurt met voorbehoud ten aanzien van het behoud van de functies voor zorgkundigen op D-niveau. Indien uit nieuwe informatie zou blijken dat het standpunt niet (meer) juist is, zal er een voorstel gedaan worden aan het overlegcomité en aan de raad van bestuur om dit bij een volgende wijziging aan te passen.

Goedkeuring gebeurt verder onder voorbehoud van het afwezig blijven van andere opmerkingen op het ontwerp van notulen, met daarin opgenomen het ontwerp van met redenen omkleed advies, zoals op 25 juni 2019 aan de leden van overheidsafvaardiging en aan de vakorganisaties toegezonden. Indien er opmerkingen geformuleerd worden, en er zich daardoor aanpassingen opdringen, zal de raad van bestuur beslissen over die aanpassingen ter gelegenheid van een volgende vergadering.

Raamcontract leveren klein medisch materiaal: kennisname gunning

Bij besluit van 19 december 2018 ging de raad van bestuur principiële akkoord met de opdracht met als voorwerp: "Raamcontract leveren klein medisch materiaal" voor een periode van 4 jaar en waarbij OCMW Menen werd gemandateerd om de procedure te voeren en om in naam van Zorgbedrijf Harelbeke op te treden bij de gunning van de opdracht.

De uitgave voor deze opdracht werd voor Zorgbedrijf Harelbeke geraamd op € 200.000 euro incl. BTW over een periode van 4 jaar.

Deze raming de limieten van de Europese bekendmaking overschrijdt. De aankondiging van opdracht 2019/S 066-154048 werd op 3 april 2019 gepubliceerd in het Publicatieblad van de Europese Unie. Publicatie op nationaal niveau van opdracht 2019-509507 gebeurde op 1 april 2019.

Bij gunningsbesluit van 12 juni 2019 gunde OCMW Menen deze opdracht aan de economisch meest voordelige regelmatige bidder, zijnde WM-Supplies BVBA, Kortrijksestraat 30 te 8520 Kuurne, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver. De wachtermijn eindigt op 2 juli 2019, waarna tot sluiting van de opdracht kan worden overgegaan.

Voor Zorgbedrijf Harelbeke betekent de gunning dat we kunnen blijven samenwerken met dezelfde leverancier als op vandaag, maar tegen veel gunstigere tarieven (als gevolg van deze samenaankoop). De tarieven liggen ongeveer 25 % lager dan op vandaag, wat voor ons een jaarlijkse besparing betekent van ongeveer 13.000 euro. Over de ganse contractperiode (4 jaar) spreken we over een bedrag van ruim 52.000 euro.

De financieel directeur verleende zijn visum.

De raad van bestuur van bestuur neemt kennis van deze gunning.

Bouw Zorgcampus De Vlinder - eindstaat M. Deweer & Zn BVBA: goedkeuring

Er wordt goedkeuring verleend aan het voorstel om de eindstaat voor het perceel sanitair van de bouw Zorgcampus De Vlinder goed te keuren mits aftrek van een commerciële tegemoetkoming van 10%. Het totaalbedrag van € 85.967,94 excl. BTW wordt na aftrek van deze tegemoetkoming herleid tot € 77.371,15 excl. 12% BTW.

Er wordt overgegaan tot betaling van de eindfactuur voor een bedrag van € 77.371,15 excl. 12% BTW.

Plaatsing zonnepanelen op daken woonzorgcentra: beslissing tot het laten uitvoeren van een detailstudie

Er wordt goedkeuring verleend aan het voorstel om opdracht te geven aan Vlaskracht & Beauvent een detailstudie op te maken voor het plaatsen van zonnepanelen op volgende gebouwen:

1. Woonzorgcentrum De Vlinder
2. Woonzorgcentrum De Ceder aan de Leie
3. Groep van assistentiewoningen De Beiaard

De bijgevoegde intentieovereenkomst wordt goedgekeurd.

Indien de detailstudie bevestiging brengt van de voordelen zoals opgenomen in het overwegend gedeelte van deze beslissing, dan geldt deze goedkeuring als een akkoord om ook over te gaan tot de uitvoering (stap 6, zoals beschreven).

Energiescan wzc De Vlinder: kennisname rapport en beslissing tot aanvraag klimaatsubsidies

De raad van bestuur:

- neemt kennis van het rapport energieprestatiediagnose dat uitgevoerd werd in het wzc De Vlinder.
- beslist om de maatregelen met een terugverdientijd van minder dan 5 jaar met eigen middelen uit te voeren, zijnde:
 - sensibilisering verbruik.
- beslist om een aanvraag in te dienen bij VIPA tot het bekomen van klimaatinvesteringsubsidies voor de maatregelen waarvan de terugverdientijd groter is dan 5 jaar en die in aanmerking komen voor subsidies:
 - aanpassen regeling ventilatie polyvalente zaal / restaurant / cafetaria;
 - aanpassen verlichting gangen.
- beslist om de volgende maatregelen niet uit te voeren:
 - afkoppelen productie SWW van CV ketel, gezien de wel heel lange terugverdientijd van 38.5 jaar en dit bovendien betekent dat we de huidige boilers (2016) nu al moeten vervangen, wat in het kader van duurzaamheid niet verantwoord zou zijn;
 - WKK, gezien de hoge investeringskost (€ 116.000) en gezien dit door studie bureau AIKO bij de bouw bovendien werd afgeraden (omwille van de decentrale stookplaatsen) en de minder goede ervaringen met de WKK in wzc Ceder aan de Leie.
- beslist om een subsidieaanvraag in te dienen voor relighting in het wzc Ceder aan de Leie, gezien deze maatregel nu toch in aanmerking komt voor subsidies. Concreet gaat het hier om een investering van € 150.000 waarvoor we tot 60% subsidies kunnen ontvangen.
- beslist om te voldoen aan de administratieve bepalingen worden de algemene voorwaarden van het document "Aanvraag tot energieprestatiediagnose (subsidie in natura)" ondertekend.

Namens de Raad van Bestuur



De algemeen directeur
Gerdy Haes



De voorzitter
Lynn Callewaert